



Geir Woxholth

AVTALERETT

12. utgave



GYLDENDAL

AVTALERETT

Geir Woxholth

AVTALERETT

© Gyldendal Norsk Forlag AS 2024
12. utgave, 1. opplag 2024

ISBN 978-82-05-58568-3

Omslagsdesign: Gyldendal Akademisk
Sats: Type-it AS, Trondheim 2024
Papir: 80 g Amber Graphic
Trykk: Print Best, Estland 2024

Alle henvendelser om boken kan rettes til
Gyldendal Akademisk
Postboks 6730 St. Olavs plass
0130 Oslo

www.gyldendal.no/akademisk
akademisk@gyldendal.no

Det må ikke kopieres fra denne boken i strid med åndsverkloven eller avtaler om kopiering inngått med KOPINOR, interesseorgan for rettighetshavere til åndsverk. Kopiering i strid med lov eller avtale kan medføre erstatningsansvar og inndragning og kan straffes med bøter eller fengsel.

Alle Gyldendals bøker er produsert i miljøsertifiserte trykkerier.

Se www.gyldendal.no/miljo

Til Jannik

Forord

Dette er en lærebok i avtalerett for studenter ved Det juridiske fakultet. Boken er tilpasset fagkravene ved den nye studieordningen ved Det juridiske fakultet, Universitetet i Oslo, som trer i kraft høsten 2003. Den bygger i all hovedsak på – og er en videreføring av – «Avtaleinngåelse, ugyldighet og tolkning». At boken nå har fått navnet «Avtalerett», er først og fremst for å markere at det omfatter alt rettsstoff som naturlig faller under denne betegnelsen i fagbeskrivelsene til første og tredje avdeling i den nevnte nye studieordningen. Samtidig indikeres det en avgrensning mot obligasjonsretten.

Kjernen i fremstillingen er reglene om *løftets forpliktende karakter* – overgangen fra uforpliktende forberedelse til (forpliktende) disposisjon. Her bygger jeg på en teoretisk modell som jeg har hentet inspirasjon til hos Grönfors, Eng og Eckhoff. I arbeidet med å videreutvikle modellen har jeg på dette punktet også hatt nytte av synspunkter fra Erik Røsæg. Mitt hovedsynspunkt er at det avtalerettslige bindingsspørsmålet best kan forstås innenfor rammen av relevans- og vektkriterier, av samme type som styrer rettsanvendelsen i den alminnelige rettskildelæren.

Boken befatter seg selvsagt med tradisjonelle problemstillinger som *avtalebinding* etter avtalelovens kapittel 1. Disse reglene er, som det er blitt sagt, en slags «lille multiplikasjonstabell» som må læres før man kan begi seg ut på dypere vann. Imidlertid tilsier mangfoldet i kontraktslivet og viktige praktiske realiteter at det er nødvendig å gi en mer inngående fremstilling av reglene om avtaleslutning «utenfor» lovens kapittel 1 (avtalepraksis, standardavtaler, forhandlingsavtaler, masseavtaler, anbud mv). Disse utgjør grunnstenene i en moderne fremstilling av avtaleretten. Jeg har likevel i de senere utgavene av boken dvelt mer ved det elementære innføringsstoffet enn i førsteutgaven og i denne forbindelse tillatt meg visse gjentakelser. Dette har likevel ikke gått på bekostning av intensjonsdybden i fremstillingen av det øvrige rettsstoffet.

Boken inneholder også en fremstilling av *ugyldighetsreglene*. De tradisjonelle ugyldighetsreglene er ikke det området innen kontraktsretten som innbyr til diskusjoner med nye innfallsvinkler, og særlig praktisk viktige er disse reglene heller

ikke lenger. Fra en faglig synsvinkel er det derfor bare forsvarlig å gi en oversiktsfremstilling av dette rettsstoffet, noe jeg har tatt til etterretning. Forholdene ligger annerledes an når det gjelder reglene i avtaleloven §§ 33 og 36, og disse er derfor fremstilt mer i detalj.

Jeg oppfatter reglene om avtaleinngåelse som prinsipielt nokså forskjellige fra reglene om avtalers innhold. Enkelte av reglene ligger likevel i et «grenseland», slik at de har én «side» som retter seg mot inngåelsen og én mot oppfyllelsen av avtalen. Det gjelder for eksempel reglene om tolkning, som både har betydning ved avgjørelsen av om en avtale er kommet i stand, og ved fastsettelsen av en avtales innhold. Tilsvarende gjelder for avtaleloven § 36, som retter seg mot avtaleinngåelsen qua ugyldighetsregel og mot oppfyllelsen qua lempningsregel.

Jeg har valgt å fremstille *avtaleloven* § 36 som et hele. Jeg har også valgt å gi en fremstilling av reglene om *tolkning*, både som element i spørsmålet om en avtale er kommet i stand, og ved fastleggelsen av avtalens innhold. Bakgrunnen er et ønske om å gi studentene en komplett lærebok innenfor faget avtalerett.

Formålet med en lærebok som dette er å gi studentene en best mulig fremstilling av gjeldende rett på et område. Dette tilsier med nødvendighet at grunnlagsmaterialet er hentet fra et meget stort antall kilder, norske som utenlandske. Det lar seg ikke gjøre å henvise til alle disse, og siden dette er en lærebok, gjelder det iallfall ikke hos oss samme krav til henvisninger som i vitenskapelige arbeider.

Oslo, oktober 2003

Geir Woxholth

Forord til tolvte utgave

Ellevte utgave av boken er utsolgt. Det har tilkommet ny rettspraksis og blitt vedtatt lovendringer som har reist et behov for en ny utgave, den tolvte.

I ellevte utgave ble det foretatt en betydelig utvidelse av fremstillingen av EUs forbrukeravtaledirektiv med utførlige referanser til EU-domstolens praksis og med både en løpende og en avsluttende sammenligning med norsk rett. EUs øvrige arbeid med forbrukervern og tilhørende direktiver ble også betonet i adskillig større grad enn i tidligere utgaver. Denne linjen med henblikk på internasjonalisering er fulgt opp i tolvte utgave. All ny rettspraksis fra EU-domstolen er innarbeidet, og det er utarbeidet et nytt kapittel om internasjonalt lovvalg og internasjonal domskompetanse (verneting).

Trenden i retning av internasjonalisering har også ført til at menneskerettighetene vil kunne ha relevans ved løsningen av formuerettslige spørsmål, noe som ikke er uten betydning for avtaleretten. Av denne grunn er det utarbeidet et særskilt kapittel om emnet.

Utviklingen i avtaleretten og formueretten for øvrig har ført til at de kapitlene i boken som omhandler avtaleinngåelse, er blitt presisert med tilpasning til digital avtaleinngåelse. I tillegg har utviklingen i retning av digitalisering gjort det nødvendig å fremstille noen mer overordnede regler og prinsipper innenfor dette feltet i et nytt kapittel som blant annet behandler inngåelsen av finansavtaler.

Videre er det gjort enkelte endringer på ulike punkter av faglige og pedagogiske grunner. I innledningen, hvor de grunnleggende avtalerettslige prinsippene er behandlet, er det redegjort nærmere for hva et rettsprinsipp er, og hvordan rettsprinsipper funksjonelt forholder seg til rettsreglene og til andre rettsprinsipper. Kapitlet om kombinasjonsfullmakt (tillitsfullmakt) er omarbeidet, blant annet med et utsyn til svensk og dansk rett. Bakgrunnen er at denne typen fullmakt i praksis er blitt en stadig mer utbredt fullmaktstype, og i dag kanskje er den viktigste, samtidig som norsk rettspraksis etterlater uavklarte spørsmål. Også kapitlet om forholdet mellom avtaleloven § 36 og forutsetningslæren er bearbeidet for mer presist å kunne kaste lys over grensesnittet mellom avtaleretten og obligasjonsretten.

Interne henvisninger i boken gjøres med referanse til del, kapittel og punkt. Hvis den interne henvisningen er til et kapittel i samme del hvor henvisningen befinner seg, henvises det kun til kapittel og punkt. Er den interne henvisningen til et punkt innenfor samme kapittel, henvises det kun til punktet.

Tolvte utgave er ajourført med rettskildemateriale frem til mars 2024.

Oslo, mars 2024

Geir Woxholth

Innhold

| | |
|---|----|
| DEL I INNLEDNING | 23 |
| KAPITTEL 1 GRUNNLEGGENDE SYNSPUNKTER | 25 |
| 1.0 Avtaler som økonomiske instrumenter | 25 |
| 2.0 Avtaler skal holdes – «pacta sunt servanda» | 26 |
| 3.0 Rettslig bindende avtaler | 28 |
| 4.0 Avtalerettslige prinsipper | 29 |
| 4.1 Hva er et rettsprinsipp? | 29 |
| 4.2 Kontraktsfrihetsprinsippet. Prinsippet om privat autonomi | 31 |
| 4.3 Formfrihetsprinsippet | 35 |
| 4.4 Forventningsprinsippet | 38 |
| 4.5 Andre avtalerettslige prinsipper | 43 |
| 5.0 Avtalerettens plassering i rettssystemet | 44 |
| 6.0 Terminologi og rettssystematikk: Særlig om forholdet mellom avtaleretten og obligasjonsretten | 45 |
| 7.0 Rettskilder og rettssystematikk | 47 |
| 7.1 Avtaleloven | 47 |
| 7.2 Avtaleinngåelse, ugyldighet og tolkning | 50 |
| 7.3 Forholdet til tredjemann: Avtaleretten og reglene om tredjemannsvern | 52 |
| 8.0 Noen utviklingstrekk i avtaleretten | 53 |
| 8.1 Innledning | 53 |
| 8.2 Forbrukeravtaler | 53 |
| 8.3 Masseavtaler | 54 |
| 8.4 Standardavtaler | 55 |
| 8.5 Kommersielle avtaler | 57 |
| 8.6 Digital avtalerett – en introduksjon | 57 |
| 8.61 <i>Hvordan påvirker digitaliseringen avtaleretten?</i> | 57 |
| 8.62 <i>Avtaleloven er teknologinøytral</i> | 59 |
| 9.0 Internasjonalisering av avtaleretten | 61 |
| 9.1 Innledning | 61 |
| 9.2 EU-rettsens regler om forbrukervern | 62 |
| 9.3 FN-konvensjonen om internasjonale kjøpsavtaler (CISG) | 68 |

| | | |
|--|--|-----------|
| 9.4 | Internasjonale retningslinjer og prinsipper | 69 |
| 9.5 | Internasjonal privatrett. Internasjonal domskompetanse | 70 |
| 9.51 | <i>Innledning</i> | 70 |
| 9.52 | <i>Hovedregel om internasjonal domskompetanse og lovvalg: Partsautonomi</i> | 72 |
| 9.53 | <i>Ingen avtale: Internasjonal domskompetanse</i> | 73 |
| 9.54 | <i>Ingen avtale: Lovvalg</i> | 74 |
| 10.0 | Menneskerettighetene i avtaleretten | 76 |
| 10.1 | <i>Innledning</i> | 76 |
| 10.2 | Vernet om eiendomsretten | 77 |
| 10.3 | Vernet om den enkeltes selvbestemmelsesrett (privat autonomi) | 79 |
| 10.4 | Vernet om grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i næringslivet: Åpenhetsloven | 80 |
| 11.0 | Avtalerettens betydning | 83 |
| DEL II AVTALEINNGÅELSE | | 89 |
| KAPITTEL 1 KJERNESPØRSMÅLET VED AVTALEINNGÅELSE: OVERGANG FRA FORBEREDELSE TIL DISPOSISJON | | 91 |
| KAPITTEL 2 FORHOLDET MELLOM VILJE OG ERKLÆRING. BESKYTTELSE AV BERETTIGEDE FORVENTNINGER | | 93 |
| 1.0 | Det tradisjonelle bildet: Viljesteorien versus tillitsteorien | 93 |
| 2.0 | Gjeldende rett: Beskyttelse av berettigede forventninger | 95 |
| KAPITTEL 3 AVTALEINNGÅELSE ETTER AVTALELOVENS REGLER | | 101 |
| 1.0 | Partsutsagnene: Noen hovedpunkter | 101 |
| 2.0 | Hovedgrupper av partsutsagn | 102 |
| 2.1 | Oversikt | 102 |
| 2.2 | Løfter og påbud | 102 |
| 2.21 | <i>Løfter</i> | 102 |
| 2.22 | <i>Påbud</i> | 103 |
| 2.23 | <i>Betingelser og forutsetninger</i> | 104 |
| 3.0 | Hva kjennetegner et bindende partsutsagn? | 105 |
| 3.1 | <i>Innledning</i> | 105 |
| 3.2 | Konkret helhetsvurdering: De typisk relevante momentene | 106 |
| 3.3 | Tilbud eller oppfordring til å gi tilbud? | 108 |
| 3.4 | Internetthandel mv | 109 |
| 3.5 | Utstilling i vindu. Annonser, kataloger, prislister mv | 111 |
| 4.0 | Avtalemekanismen i avtalelovens kapittel 1 | 113 |
| 4.1 | Tilbud og aksept | 113 |
| 4.2 | Avtalemekanismen – utvekslingen av tilbud og aksept | 114 |
| 4.21 | <i>Tilbudet og dets rettsvirkninger: Løfteprinsippet og kontraktsprinsippet</i> | 114 |

| | | |
|---|---|-----|
| 4.22 | <i>Tilbakekallelse re integra</i> | 120 |
| 4.23 | <i>Andre grunnlag for «tilbakekallelse»: Avtaleloven § 36. Avbestilling. «Åpent kjøp». Bytte av julegaver</i> | 124 |
| 4.24 | <i>Angrerett</i> | 126 |
| 4.25 | <i>Aksepten og dens rettsvirkninger</i> | 127 |
| 4.26 | <i>Særlig om forsinket og avvikende (uoverensstemmende) aksept</i> . | 132 |
| 4.3 | <i>Skjult dissens</i> | 135 |
| KAPITTEL 4 OVERSIKT OVER RELEVANTE DISPOSISJONSKRITERIER | | 138 |
| 1.0 | <i>Innledning</i> | 138 |
| 2.0 | <i>Noen rettssystematiske synspunkter</i> | 139 |
| 3.0 | <i>Partene definerer selv hva som er relevante disposisjonskriterier</i> | 140 |
| 4.0 | <i>Form som tvungent disposisjonskriterium</i> | 140 |
| 5.0 | <i>Øvrige relevante disposisjonskriterier</i> | 141 |
| 5.1 | <i>Utgangspunktet: Partsviljen – forventningsprinsippet</i> | 141 |
| 5.2 | <i>Signering. Ordlyden. Språklig kontekst</i> | 142 |
| 5.3 | <i>Partenes forutsetninger, tidligere avtaler, forhistorie, bransjepraksis</i> | 143 |
| 5.4 | <i>Form</i> | 143 |
| 5.5 | <i>Innhold</i> | 144 |
| 5.6 | <i>Etterfølgende opptreden</i> | 145 |
| 5.7 | <i>Reelle hensyn</i> | 147 |
| 5.8 | <i>Handling (konkludent adferd)</i> | 148 |
| 5.9 | <i>Passivitet</i> | 150 |
| 5.10 | <i>Uaktsomhet (culpasanksjon)</i> | 155 |
| 5.11 | <i>Risikobetraktninger</i> | 157 |
| KAPITTEL 5 AVVEINING AV RELEVANTE DISPOSISJONSKRITERIER | | 159 |
| 1.0 | <i>Problemstilling</i> | 159 |
| 2.0 | <i>Terminologi</i> | 160 |
| 3.0 | <i>Retningslinjer ved avveiningen</i> | 160 |
| KAPITTEL 6 AVTALEBEGREPET SOM KOBLINGSORD | | 167 |
| KAPITTEL 7 NÆRMERE OM AVTALESLUTNING ETTER ANDRE REGLER OG PRINSIPPER ENN AVTALELOVEN | | 172 |
| 1.0 | <i>Innledning</i> | 172 |
| 2.0 | <i>Kommersielle avtaler: Forhandlingsavtaler</i> | 172 |
| 2.1 | <i>Problemstillingen</i> | 172 |
| 2.2 | <i>Avtalte og forutsatte disposisjonskriterier</i> | 173 |
| 2.3 | <i>Trinnvis binding: Deklaratoriske regler og retningslinjer</i> | 177 |
| 3.0 | <i>Kommersielle avtaler: Intensjonsavtaler</i> | 182 |
| 3.1 | <i>Innledning</i> | 182 |
| 3.2 | <i>Hovedspørsmålet</i> | 183 |
| 3.3 | <i>Hvorfor og på hvilket stadium benyttes intensjonsavtaler?</i> | 183 |

| | | |
|---|---|-----|
| 3.4 | Hovedregelen og dens begrunnelse | 183 |
| 4.0 | Closing | 185 |
| 5.0 | Letters of comfort | 186 |
| 6.0 | Opsjoner og andre kontraktsklausuler (integrasjonsklausuler, «side letters» mv) | 189 |
| 7.0 | Offentlige anskaffelser. Anbudskonkurranse | 191 |
| 8.0 | Masseavtaler | 198 |
| 9.0 | Vedtagelse av standardvilkår | 200 |
| 9.1 | Innledning | 200 |
| 9.2 | Terskelen for vedtagelse | 202 |
| 9.21 | <i>Kan det oppstilles en hovedregel om når binding inntreer? Systematisering av typetilfelle</i> | 202 |
| 9.22 | <i>Tilbudet inneholder standardvilkår. Overraskende og urimelige standardvilkår</i> | 203 |
| 9.23 | <i>Tilbudet inneholder henvisning til standardvilkår</i> | 205 |
| 9.24 | <i>Aksepten inneholder standardvilkår</i> | 205 |
| 9.25 | <i>Standardvilkår i masseavtaler. Telefonsalg</i> | 205 |
| 9.26 | <i>Utbredelsen av vilkårene</i> | 206 |
| 9.27 | <i>Tilblivelsen. «Agreed documents». Underforståtte vilkår. Grensen mot kutyme, kontraktspraksis mv</i> | 206 |
| 9.28 | <i>Standardvilkår som «deklaratorisk rett»</i> | 208 |
| 9.29 | <i>Innholdet. Særlig om ansvarsbegrensninger/ansvarsfraskrivelser</i> | 209 |
| 9.30 | <i>Tidsmomentet: Vilkår fastsatt «i ettertid»</i> | 210 |
| 9.3 | «Kolliderende standardvilkår» («The Battle of Forms») | 212 |
| KAPITTEL 8 ERSTATNING HVIS AVTALE IKKE KOMMER I STAND | | 216 |
| 1.0 | Innledning | 216 |
| 2.0 | Rettspraksis | 218 |
| 3.0 | Innholdet i kravet om culpa in contrahendo | 221 |
| 4.0 | Forskjellige ansvarsrelasjoner | 223 |
| KAPITTEL 9 DIGITAL AVTALERETT – EN FORDYPNING | | 225 |
| 1.0 | Innledning | 225 |
| 2.0 | Fjernsalg/netthandel: Opplysningsplikt | 225 |
| 3.0 | Generelt om elektroniske signaturer. Signaturens betydning for spørsmålet om det er inngått bindende avtale | 228 |
| 4.0 | Finansavtaleloven | 229 |
| 4.1 | Bakgrunn. Virkeområde | 229 |
| 4.2 | Formkrav | 230 |
| 4.3 | Digitalt førstevalg | 230 |
| 4.4 | Ansvar ved ikke-godkjente betalingstransaksjoner. | |
| | Ansvar ved misbruk av elektronisk signatur | 231 |
| 4.41 | <i>Innledning</i> | 231 |
| 4.42 | <i>Ansvar ved ikke godkjente betalingstransaksjoner (§ 4-30)</i> | 232 |
| 4.43 | <i>Ansvar ved misbruk av elektronisk signatur (§ 3-20)</i> | 235 |

| | |
|--|-----|
| KAPITTEL 10 OFFENTLIGE AVTALER | 238 |
| KAPITTEL 11 PARTSFORHOLD OG AVTALEBINDING | 242 |
| 1.0 Innledning | 242 |
| 2.0 Hvem er forpliktet og berettiget som kontraktspart? | 242 |
| KAPITTEL 12 AVTALEVIRKNINGER UTEN AVTALE | 247 |
| 1.0 Innledning | 247 |
| 2.0 Tredjemansavtaler | 248 |
| KAPITTEL 13 HVEM KAN FORPLIKTE JURIDISKE PERSONER AVTALERETTSLIG? .. | 253 |
| 1.0 Innledning | 253 |
| 2.0 Aksjeselskap | 255 |
| 3.0 Ansvarlig selskap | 257 |
| 4.0 Kommandittselskap | 259 |
| 5.0 Foreninger | 260 |
| 6.0 Staten | 262 |
| 7.0 Kommuner og fylkeskommuner | 264 |
| KAPITTEL 14 MELLOMMANNSRETT | 267 |
| 1.0 Innledning | 267 |
| 2.0 Rettskildene | 270 |
| 3.0 Fullmakt | 271 |
| 3.1 Innledning | 271 |
| 3.2 Problemstillinger og plan for fremstillingen | 272 |
| 3.3 Forskjellige fullmaktstyper | 273 |
| 3.31 Avtalelovens fullmakter | 273 |
| 3.32 Fullmakter med grunnlag i rettspraksis | 274 |
| 3.33 Særlig om fremtidsfullmakt | 274 |
| 3.4 Lovgrunnlaget | 278 |
| 3.5 Forholdet mellom fullmaktsgiveren og medkontrahenten | |
| – det ytre forholdet | 279 |
| 3.51 Stiftelse av fullmakt | 279 |
| 3.52 Fullmakten og dens rammer (grenser) | 298 |
| 3.53 Opphør av fullmakt. Ugyldig fullmakt | 310 |
| 3.54 Ugyldighet i fullmaktsforhold | 311 |
| 3.55 Arbeidsgiveransvar ved overskridelse av fullmakt | 312 |
| 3.6 Forholdet mellom fullmaktsgiveren og fullmektigen | |
| – det indre forholdet | 314 |
| 3.7 Forholdet fullmektigen–tredjemann (medkontrahenten) | 314 |
| 4.0 Handelsagenter | 316 |
| 4.1 Definisjon. Forholdet til andre mellommenn | 316 |
| 4.2 Handelsagentens fullmakt | 317 |
| 4.3 Forholdet mellom handelsagenten og hovedmannen | |
| – det indre forholdet | 318 |

| | | |
|---|---|-----|
| 4.31 | Oversikt | 318 |
| 4.32 | Plikter og rettigheter i partsforholdet | 318 |
| 4.33 | Særlig om opphør av agentavtalen | 319 |
| 4.4 | Forholdet handelsagenten–tredjemann | 320 |
| 5.0 | Handelsreisende | 320 |
| 6.0 | Kommisjon | 321 |
| 6.1 | Innledning | 321 |
| 6.2 | Forholdet mellom kommisjonær og tredjemann – det ytre forholdet | 322 |
| 6.3 | Forholdet mellom kommisjonæren og kommittenten – det indre forholdet | 322 |
| 7.0 | Meglere | 324 |
| 7.1 | Innledning | 324 |
| 7.2 | Eiendomsmegling | 325 |
| 7.21 | Offentligrettslig og privatrettslig regulering | 325 |
| 7.22 | Eiendomsmegleroppdraget | 325 |
| 7.3 | Fondsmegling | 327 |
| 8.0 | Bud | 328 |
| 9.0 | Stråmenn | 329 |
| | | |
| DEL III UGYLDIGHET MV | | 331 |
| | | |
| KAPITTEL 1 HOVEDPUNKTER OM UGYLDIGHET | | 333 |
| 1.0 | Hva er ugyldighet? | 333 |
| 2.0 | Nærmere om rettsvirkningene av ugyldighet | 334 |
| 3.0 | Ugyldighet, mislighold og bristende forutsetninger | 342 |
| 4.0 | Begrunnelse for ugyldighetsregler | 343 |
| 5.0 | Forskjellige kategorier ugyldighetsregler | 344 |
| 6.0 | Ugyldighetsreglens anvendelsesområde | 345 |
| 7.0 | To prosessuelle spørsmål | 345 |
| 8.0 | Ugyldighetsreglens betydning. Intensjonsdybden i fremstillingen | 346 |
| 9.0 | Litteratur mv | 346 |
| | | |
| KAPITTEL 2 FORSKJELLIGE FORMER FOR UGYLDIGHET | | 347 |
| 1.0 | Hel og delvis ugyldighet | 347 |
| 2.0 | Absolutte og relative ugyldighetsgrunner | 349 |
| 3.0 | Sterke og svake ugyldighetsgrunner | 349 |
| | | |
| KAPITTEL 3 HABILITETSMANGLER | | 351 |
| 1.0 | Innledning | 351 |
| 2.0 | Umyndighet som ugyldighetsgrunn | 351 |
| 2.1 | Umyndige (personer under vergemål) | 351 |
| 2.2 | Verge og den lokale vergemålsmyndigheten (Statsforvalteren) .. | 352 |

| | | |
|--|---|-----|
| 2.3 | Hovedregel: Umyndighet er sterk ugyldighetsgrunn. Unntak: Den umyndige er legitimert til å slutte avtale | 353 |
| 2.4 | Unntak fra hovedregelen om umyndighet som ugyldighetsgrunn | 353 |
| 2.5 | Rettsvirkninger av ugyldighet. Godkjenning av ugyldig disposisjon | 354 |
| 3.0 | Sinnssykdom og lignende mentale forstyrrelser | 356 |
| 3.1 | Hovedregelen og dens begrunnelse | 356 |
| 3.2 | Grunnkravet om mental svekkelse | 359 |
| 3.3 | Rettsvirkninger av ugyldighet | 359 |
| KAPITTEL 4 TILBLIVELSESMANGLER | | 361 |
| 1.0 | Oversikt | 361 |
| 2.0 | Falsk og forfalskning | 363 |
| 3.0 | Forvanskning | 366 |
| 4.0 | Uberettiget utfylling | 367 |
| 5.0 | Erklæringsvillfarelse | 368 |
| 6.0 | Tvang | 369 |
| 7.0 | Svik | 372 |
| 8.0 | Simulasjon | 373 |
| 9.0 | Avtaleloven § 33 | 373 |
| 9.1 | Rettslig plassering | 373 |
| 9.2 | Lovgrunnen | 374 |
| 9.3 | Oversikt over området for § 33 | 374 |
| 9.4 | Nærmere om forholdet til de andre ugyldighetsgrunnene | 376 |
| 9.5 | Kravet om «ond tro» | 378 |
| 9.6 | Særlig om opplysningsplikt | 379 |
| 10.0 | Illojalitet | 385 |
| KAPITTEL 5 INNHOLDSMANGLER | | 387 |
| 1.0 | Innledning | 387 |
| 2.0 | Finansavtaleloven § 2-15: Spillegjeld | 388 |
| 3.0 | Avtaler mot lov eller ærbarhet | 392 |
| 3.1 | Innledning | 392 |
| 3.2 | Avtaler mot loven | 392 |
| 3.3 | Avtaler mot ærbarhet | 395 |
| 3.4 | Avtaler mot lov og ærbarhet | 397 |
| 4.0 | Pristiltaksloven § 2 | 398 |
| 4.1 | Innledning | 398 |
| 4.2 | Urimelige priser | 399 |
| 4.3 | Urimelige forretningsvilkår | 402 |
| 5.0 | EUs forbrukeravtaledirektiv | 404 |
| 5.1 | Innledning | 404 |
| 5.2 | Formål. Effektivitetsprinsippet. Ufravikelighet | 405 |
| 5.21 | Formål | 405 |

| | | |
|------|---|-----|
| 5.22 | Effektivitetsprinsippet | 408 |
| 5.23 | Ufravikelighet | 410 |
| 5.3 | Virkeområde. Gjennomføring. Domstolenes rolle | 411 |
| 5.31 | Oversikt | 411 |
| 5.32 | «avtaler som inngås mellom en næringsdrivende og en forbruker» | 412 |
| 5.33 | Alle typer avtaler mellom forbrukere og næringsdrivende om levering av varer og tjenester. Alle sektorer i næringslivet | 415 |
| 5.34 | «avtalevilkår som ikke er individuelt forhandlet» | 417 |
| 5.35 | Unntak for prisen og for hovedgjenstanden | 419 |
| 5.36 | Forholdet til nasjonal lovgivning. Minimumharmonisering | 423 |
| 5.37 | EU-domstolen: Tolkning, ikke subsumsjon | 426 |
| 5.38 | Domstolenes håndhevelse av eget tiltak | 428 |
| 5.4 | «Betydelig skjevhet». «Klarhet» | 430 |
| 5.41 | Forholdet mellom kravet til «betydelig skjevhet» og kravet til «klarhet» | 430 |
| 5.42 | «Klarhet» | 433 |
| 5.43 | «Betydelig skjevhet» | 437 |
| 5.44 | Grålisten | 447 |
| 5.5 | Rettsvirkninger | 448 |
| 5.51 | Artikkel 6 nr 1: Hovedregel | 448 |
| 5.52 | Artikkel 6 nr 1: Unntak «dersom den kan fortsette å gjelde uten de urimelige vilkår» | 453 |
| 5.53 | Restitusjon | 459 |
| 5.6 | Sammenligning mellom direktivet og avtaleloven §§ 36 og 37 | 461 |
| 5.7 | Er avtaleloven § 36, jf § 37, i strid med direktivet? | 464 |
| 6.0 | Avtaleloven § 36 | 465 |
| 6.1 | Innledning | 465 |
| 6.2 | Lovformål og forarbeider. Forarbeidene som rettskilde | 467 |
| 6.21 | Lovformål og forarbeider | 467 |
| 6.22 | Forarbeidene som rettskilde | 470 |
| 6.3 | Forholdet til offentligrettslige forbrukervernregler | 471 |
| 6.4 | Karakteristika | 471 |
| 6.5 | Forholdet til andre ugyldighetsregler | 474 |
| 6.6 | Virkeområde mv | 476 |
| 6.61 | Rettsområdet: Formueretten | 476 |
| 6.62 | Forholdet til andre lovhemlede lempningsregler | 477 |
| 6.63 | Hvilke rettslige disposisjoner omfattes? | 478 |
| 6.7 | Urimelighetsvurderingen | 479 |
| 6.71 | Konkret og relativ rimelighetsstandard. En samlet vurdering | 479 |
| 6.72 | Spørsmålsstillingen: Først tolkning | 481 |
| 6.73 | Tre viktige utgangspunkter ved urimelighetsvurderingen | 483 |
| 6.74 | Nærmere om målestokken i urimelighetsvurderingen | 484 |
| 6.75 | Restriktivt eller «slapt» urimelighetsbegrep? | 488 |
| 6.8 | Momentene i § 36 annet ledd | 490 |
| 6.81 | «Forholdene ved avtalens inngåelse». Europeisk opplysningsplikt | 490 |

| | | |
|---|---|-----|
| 6.82 | «Avtalens innhold» | 499 |
| 6.83 | «Partenes stilling» | 513 |
| 6.84 | «Senere inntrådte forhold» | 522 |
| 6.85 | «Omstendighetene for øvrig» | 536 |
| 6.9 | Rettsvirkningene | 537 |
| 6.91 | Alternativene etter lovforarbeidene og norsk rettspraksis: <i>Fleksibilitet</i> | 537 |
| 6.92 | Rettsvirkninger ifølge EUs forbrukeravtaledirektiv | 542 |
| 6.10 | Sammenfatning og perspektiv | 542 |
| 7.0 | Avtaleloven § 37 | 543 |
| 7.1 | Bakgrunn og formål | 543 |
| 7.2 | Bestemmelsens virkeområde | 544 |
| 7.3 | Forholdet til avtaleloven § 36 | 545 |
| 7.4 | Særreguleringer i forhold til urimelighetsstandarden i § 36 | 546 |
| KAPITTEL 6 GODKJENNELSE AV UGYLDIGE DISPOSISJONER | | 548 |
| 1.0 | Innledning | 548 |
| 2.0 | Hvilke ugyldighetsgrunner kan repareres? | 549 |
| 2.1 | Habilitetsmangler | 549 |
| 2.2 | Tilblivelsesmangler | 550 |
| 2.3 | Innholdsmangler | 550 |
| 3.0 | Medkontrahentens rett til å motsette seg ratihabisjon | 552 |
| 4.0 | Formene mv knyttet til godkjennelsesdisposisjonen | 552 |
| 5.0 | Rettsvirkningene av godkjennelse | 553 |
| DEL IV TOLKNING OG UTFYLLING | | 555 |
| 1.0 | Begrepene tolkning og utfylling | 557 |
| 2.0 | Generelt om tolkningsprosessen: Tolkningsalternativer, tolkningsprinsipper, tolkningsmomenter og tolkningsregler | 560 |
| 3.0 | Grunnleggende om tolkning | 562 |
| 3.1 | Tolkningsprinsippene | 562 |
| 3.2 | Det subjektive tolkningsprinsipp | 562 |
| 3.3 | Det objektive tolkningsprinsipp | 562 |
| 3.4 | Partenes felles oppfatning | 564 |
| 3.5 | Ingen felles partsoppfatning: En oversikt over tolkningsprosessen | 565 |
| 3.6 | Avveining av relevante tolkningsmomenter | 568 |
| 3.7 | Opplegget for fremstillingen | 569 |
| 4.0 | Tolkningsmomenter | 569 |
| 4.1 | Ordlyden | 569 |
| 4.11 | <i>Innledning</i> | 569 |
| 4.12 | <i>Klar ordlyd</i> | 570 |
| 4.13 | <i>Uklar ordlyd</i> | 572 |
| 4.2 | Systeminnrettet tolkning: Overskrifter. «Preamble». Hensynet til operativitet | 574 |

| | | |
|---|--|------------|
| 4.3 | Øvrige parts- og avtalespesifikke tolkningsmomenter | 577 |
| 4.31 | <i>Innledning</i> | 577 |
| 4.32 | <i>Forhandlinger, forarbeider, forkontrakter mv</i> | 578 |
| 4.33 | <i>Den faktiske bakgrunn</i> | 579 |
| 4.34 | <i>Partenes forutsetninger</i> | 579 |
| 4.35 | <i>Avtaleformålet</i> | 581 |
| 4.36 | <i>Vederlaget</i> | 584 |
| 4.37 | <i>Innholdet</i> | 584 |
| 4.38 | <i>Formen</i> | 586 |
| 4.39 | <i>Etterfølgende opptreden</i> | 586 |
| 4.4 | Tolkningsmomenter uten spesifikk parts- og avtaletilknytning. | |
| | Utfylling | 587 |
| 4.41 | <i>Innledning</i> | 587 |
| 4.42 | <i>Reelle hensyn</i> | 588 |
| 4.43 | <i>Utfylling</i> | 596 |
| 4.44 | <i>Sanksjonssynspunkter: God tro-standard</i> | 601 |
| 5.0 | Tolkningsregler | 603 |
| 5.1 | <i>Innledning</i> | 603 |
| 5.2 | <i>Uklarhetsregelen</i> | 603 |
| 5.3 | <i>Minimumsregelen</i> | 605 |
| 5.4 | <i>«Det skrevne går foran det trykte»</i> | 606 |
| 6.0 | Særlig om tolkning og utfylling av standardavtaler | 606 |
| 7.0 | Ekskurs: Forutsetningssynspunkters betydning i avtaleretten | 609 |
| DEL V SAMFUNNSKONTROLL MED KONTRAKTSVILKÅR ... | | 611 |
| 1.0 | <i>Innledning</i> | 613 |
| 1.1 | Behovet for samfunnskontroll med kontraktsvilkår. | |
| | Forvaltningskontroll og domstolskontroll | 613 |
| 1.2 | Preseptoriske «normalregler» og generalklausuler | 614 |
| 1.3 | Nærmere om forholdet mellom forvaltnings- og domstolskontroll med kontraktsvilkår | 616 |
| 2.0 | Nærmere om forvaltningskontrollen etter markedsføringsloven § 22 . | 618 |
| 3.0 | Nærmere om forvaltningskontrollen etter markedsføringsloven § 23 . | 619 |
| 4.0 | Saksbehandlingen ved overtredelse av markedsføringslovens regler om forvaltningskontroll med avtaler | 620 |
| VEDLEGG 1 | | |
| | Rådsdirektiv 93/13/EØF 5 april 1993 | 623 |
| VEDLEGG 2 | | |
| | PECL: The Principles of European Contract Law – by the Commission on European Contract Law | 629 |

| | |
|---|-----|
| VEDLEGG 3 | |
| UNIDROIT Principles of International Commercial Contracts | 644 |
| VEDLEGG 4 | |
| FN-konvensjonen 11 april 1980 | |
| Om kontrakter for internasjonale løsørekjøp (CISG) | 653 |
| LITTERATUR | 656 |
| RETTSPRAKSIS | 663 |
| STIKKORD | 671 |